



⚡ ELEKTRICIEN IN UTRECHT &
RANDSTAD

Dit is hoe je je woning elektra- klaar maakt voor de toekomst.

Ontdek hoe AM Maintenance je
groepenkast, laadpaal en meterkast
strak afwerkt — veilig, NEN-1010
conform en met vaste prijs.

01 – WIE ZIJN WE

Wij zijn AM *Maintenance.*

Bij AM Maintenance gaan we verder dan alleen elektra-werk leveren — we koesteren een passie voor strak vakwerk dat klopt. Een installatie wordt pas écht goed als hij vandaag veilig is én klaar voor de aansluitingen van morgen.

Onze oplossingen bestaan uit kwaliteit en vakmanschap. We installeren met zorgvuldig geselecteerde materialen — ABB, Hager, Zaptec, Alfen — en moderne meettechniek. Met een groepenkast die strak hangt, voel je dat de basis klopt.



ONZE MISSIE

Eén partij, één aanspreekpunt, geen losse eindjes.

We voorzien je van elektra van de hoogst mogelijke kwaliteit, snel en naadloos thuis geïnstalleerd. Jouw comfort staat voorop, ongemak houden we tot een minimum beperkt. Laat ons het werk doen, dan houd jij je tijd over voor het echte leven.

100+

PROJECTEN

5,0★

GOOGLE
REVIEWS

5 jr

VAKERVARING

€ 0

OFFERTEKOSTEN

02 – ONZE KERNWAARDEN

Vier principes die we elke werkdag hooghouden.

Bij AM Maintenance werken we met vaste kernwaarden — geen marketingpraatjes, maar afspraken die we zelf hanteren bij elk project, van een storingsbezoek tot een complete renovatie.

PRINCIPE / 01



Kwaliteit

Kwaliteit staat altijd voorop. We garanderen de hoogste kwaliteit in dienst en materialen, zodat je jarenlang kunt rekenen op een installatie die werkt zoals het hoort.

PRINCIPE / 02



Vakmanschap & expertise

Met een schat aan ervaring leveren we elke dienst met passie. Ons team heeft door de jaren heen kennis opgebouwd in zowel oude installaties als nieuwste laad-techniek.

PRINCIPE / 03



Persoonlijk contact

We geloven in een persoonlijke aanpak. Je hebt direct contact met de monteur die het werk uitvoert — geen callcenter, geen telefoontag. Laagdrempelig en bereikbaar.

PRINCIPE / 04



Klanttevredenheid

Jouw tevredenheid is onze motivatie. Bij elk project streven we naar maatwerk en optimale dienstverlening, zodat je volledig tevreden bent met het eindresultaat.

03 – GEGARANDEERD GOED RESULTAAT

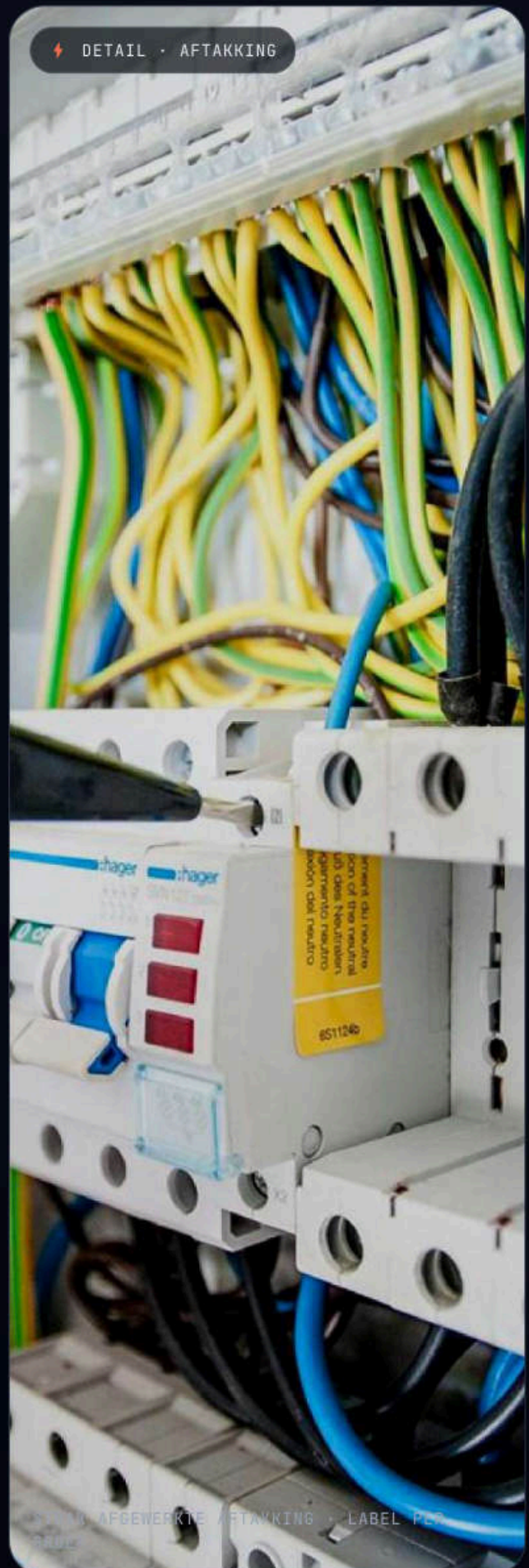
Bij AM Maintenance is een goed resultaat geen toeval, maar een belofte die we elke dag nakomen. Dagelijks trekken onze monteurs eropuit — door regen, door storing, voor groot werk en klein werk — om niets minder dan ons beste werk te leveren.

We streven niet alleen naar een veilige installatie, maar ook naar een meterkast die je durft te laten zien aan iedereen die langskomt. Het zit in onze genen om de juiste service en kwaliteit te leveren, want we begrijpen hoe belangrijk een veilige basis voor jouw woning is.

”

Wij zijn trots op ons werk en streven altijd naar het leveren van ons beste werk.

EIGENAAR AM MAINTENANCE
ELEKTROTECHNISCH INSTALLATIEBEDRIJF • UTRECHT



STERK AFGEWERKTE AFTAKKING • LABEL PER
KABEL

04 – DE VOORDELEN VAN EEN GOEDE INSTALLATIE

Wat je terugkrijgt voor strak elektrawerk.

Een installatie die op orde is, geeft méér dan veiligheid alleen. Hieronder de zes voordelen die je direct merkt zodra het werk is opgeleverd.

01

Veiligheid voor je hele woning

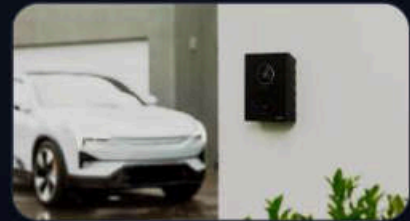
Aardlek per groep, juiste sterktes en NEN-1010 conformiteit — een moderne groepenkast schakelt op tijd af bij kortsluiting en beschermt mens én apparatuur. Geen smeulende oude zekeringen meer.



02

Klaar voor laadpaal & zonnepanelen

We rekenen het beschikbaar vermogen vooraf door en richten de meterkast in op uitbreiding. Een laadpaal van 11 of 22kW, een PV-systeem of een warmtepomp aansluiten kan dan zonder hak- en breekwerk later.



03

Minder energieverlies, lagere rekening

Verouderde aansluitingen en slechte contacten kosten stilletjes energie. Een nieuwe meterkast met juiste kabeldikten en correct geklemde aders haalt dat verlies eruit — én voorkomt brandgevaar op klemmen.



04 – DE VOORDELEN — VERVOLG

Drie voordelen die later pas écht waarde krijgen.

De winst van een goed gelegde installatie zit ook in de jaren ná de oplevering. Onderhoud blijft eenvoudig, en uitbreiding is geen drama meer.

04

Toekomstbestendige meterkast

Slimme indeling, ruime DIN-rails en labelwerk per groep maken latere uitbreidingen een kwestie van prikken — niet van breken. Of het nu een extra kookgroep, laadpaal of thuisbatterij wordt.



05

Minimaal onderhoud

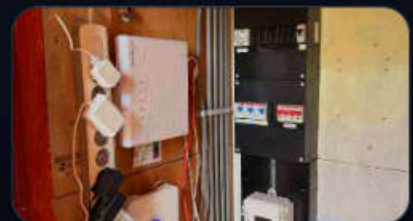
Eenmaal geïnstalleerd vereist een moderne installatie weinig tot geen onderhoud. Geen losse contacten, geen brommende meterkast, geen nakomende verrassingen. Voor VvE's bieden we een jaarlijkse inspectie op basis van NEN-3140.



06

Meerwaarde bij verkoop

Een keuringsrapport en moderne groepenkast tellen mee bij taxatie en verkoop. Kopers en banken zien direct dat de basis op orde is — vaak het verschil tussen een vlotte verkoop en een open onderhandelpunt.



05 – UITVOERING

Strak afgewerkt binnen één dag.

Vaak wordt gedacht dat een nieuwe groepenkast een ingewikkeld dagvullend project is. Bij AM Maintenance ruimen we dat misverstand graag uit de weg. **Onze monteurs zorgen er doorgaans voor dat het werk binnen één dag is opgeleverd** — inclusief meting en keuringsrapport.

Bovendien is een groepenkastvervanging bij ons een vrijwel stofvrije aangelegenheid. We werken met afdekvellen en stofzuiging, en de oude kast gaat netjes mee als we vertrekken.

We begrijpen hoe belangrijk het is om zo snel mogelijk te kunnen genieten van een veilige en moderne installatie. Daarom plannen we het werk strak in, met één monteur die het hele traject doet. Geen wisselwerkingen, geen losse eindjes.

- STROOM < 30 MIN ONDERBROKEN
- STOFVRIJ – AFDEKVELLEN & STOFZUIGING
- OUDE KAST WORDT NETJES MEEGENOMEN
- KEURINGSRAPPORT DIEZELFDE DAG



COMPACTE INSTALLATIE • APPARTAMENT UTRECHT

06 – ONZE DIENSTEN

Drie kerntechnieken voor strak elektrawerk.

Bij ons draait het om de kunst van het aanleggen — precies, veilig en toekomstbestendig. Hieronder de drie diensten waar 80% van ons werk uit bestaat.



SERVICE / 01

Groepenkast vervangen of uitbreiden

Voor elektrisch koken, zonnepanelen, een laadpaal of een verouderde kast die niet meer voldoet. Inclusief keuringsrapport en label per groep.

1-FASE TOT 3-FASE · 8 TOT 24 GROEPEN · NEN-1010



SERVICE / 02

Laadpaal voorbereiden & plaatsen

Van groepenkast tot nette kabelroute en veilige aansluiting. We werken merk-onafhankelijk — Ziptec, Alfen, Wallbox, Easee — en rekenen het vermogen vooraf door.

DYNAMIC LOAD BALANCING · APP-KOPPELING · WAND OF PAAL



SERVICE / 03

Stringen & renovatie-elektra

Aardlek die uitvalt, groepen die kuren of complete renovatie-elektra voor verbouwingen. We lokaliseren met meetapparatuur — geen trial-and-error.

REACTIETIJD < 24U · MEETAPPARATUUR · NEN-3140



07 – KLAAR VOOR DE TOEKOMST

Zo bereid je je woning voor op laden, batterij en warmtepomp.

Om je optimaal voor te bereiden op de toekomst, kijken we verder dan de groepenkast die je nu nodig hebt. Een laadpaal van 11kW, een thuisbatterij of een warmtepomp vragen elk hun eigen ruimte en groepen.

We adviseren bij een verbouwing of nieuwe meterkast altijd om de kast iets ruimer aan te leggen dan je vandaag nodig hebt. Een paar extra DIN-rails kost weinig — een nieuwe kast over drie jaar kost véél.

LAADPAAL	11kW / 22kW Zaptec · Alfen · Wallbox · Easee
ZONNEPANELEN	1- of 3-fase omvormer Geïntegreerd met meterkast
WARMTEPOMP	Aansluiting + groep Dynamic load mgmt geadviseerd
THUISBATTERIJ	5 — 15kWh systemen Voor PV-overschot

SLIM LADEN · DYNAMIC LOAD BREAKING

08 – VOOR ELK HUIS EEN PASSENDE OPLOSSING

Geen woning is hetzelfde — daarom werken we op maat.

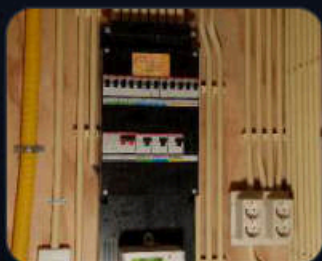
Bij AM Maintenance geloven we in maatwerk. We bieden oplossingen voor verschillende situaties. Hieronder lees je wat we doen per type woning of project.



⚡ SITUATIE / 01

Bestaande woningen & appartementen

- Vervanging van verouderde keramieken stoppenkast door moderne groepenkast met aardlek per groep
- Bestaande kabelpaden blijven liggen — weinig sloopwerk, geen verrassingen achter de wand
- Geschikt voor 1- en 3-fase, vanaf 6 groepen tot complete 24-groepenkast



⚡ SITUATIE / 02

Nieuwbouw & renovatie

- Volledige elektra-installatie op basis van tekening — inclusief leidingen, wandcontactdozen en eindcontrole
- Strakke kabelroutes, label per groep en ruimte voor latere uitbreiding ingeplant
- Aansluiten op netbeheerder geregeld inclusief keuringsrapport en oplevering



SITUATIE / 03

VvE's & bedrijven

- Periodiek onderhoud op basis van NEN-3140 met digitale rapportage en aanbevelingen
- Centrale meterkast-renovaties voor appartementencomplexen — fasenswisselingen, uitbreiding hoofdverdeler
- Vaste contactpersoon, voorrijservice bij storing en jaarlijkse inspectieronde

09 – GARANTIE

Zekerheid die verder gaat dan een belofte.

Bij AM Maintenance streven we naar niets minder dan een installatie die jarenlang werkt zonder gedoe. Daarom bieden we een ruime garantie op alles wat we plaatsen.

VAKWERK · PLAATSING

2 jaar

Op het uitgevoerde werk

Twee jaar garantie op alle door ons gemonteerde installaties — van groepenkast tot laadpaal. Bij gebreken die binnen die periode opduiken, komen we terug zonder voorrijkosten.

MATERIALEN · FABRICAGE

5+ jaar

Fabrieksgarantie materialen

ABB, Hager, Zaptec en Alfen — al onze leveranciers bieden minimaal vijf jaar fabrieksgarantie. Op specifieke onderdelen zoals laadkabels en behuizingen vaak nog langer.

CONFORMITEIT · KEURING

∞

NEN-1010 conform opgeleverd

Elke installatie wordt opgeleverd met een meetrapport en NEN-1010 verklaring. Dit document is meeneembaar bij verkoop, taxatie en bij claims richting verzekering.



Onze garantie gaat verder dan een belofte op papier. **We staan achter ons werk** en zijn trots om je een installatie te bieden die niet alleen veilig is, maar ook vertrouwen en zekerheid biedt voor vele jaren. Kies voor AM Maintenance en investeer in een zorgeloos thuis.

10 – WAT WE ACHTERLATEN

Strak afgewerkt, keurig opgeleverd.

Na het zorgvuldig uitvoeren van het werk nemen we de tijd voor de details. De groepenkast is geen kast die je weg moet werken — hij mag gezien worden. Hieronder de stappen die we op elk project doorlopen, zonder uitzondering.

STAP / A · LABELWERK

Label per groep, label per kabel

Elke groep krijgt een duidelijk label — kookgroep, slaapkamer 1, badkamer, laadpaal. Zo kun je later zelf snel zien wat waar zit, en is een storing in een minuut gevonden.

STAP / B · METING

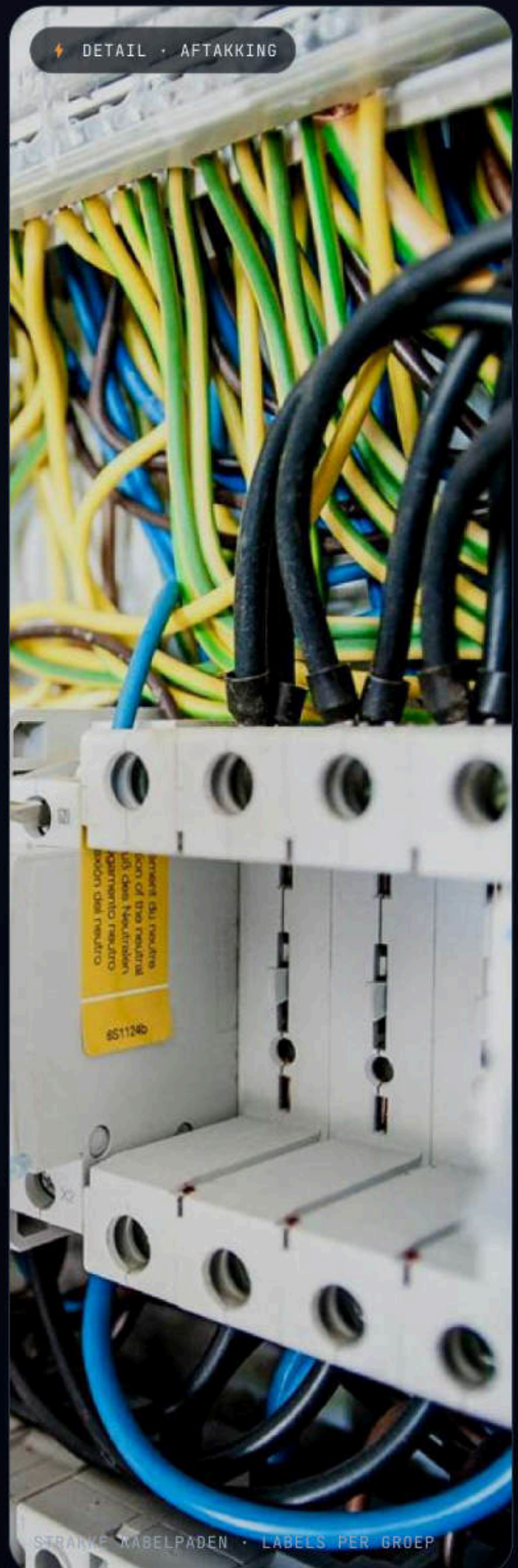
Volledige NEN-1010 meting

We meten isolatieweerstand, aardlek-uitschakeltijd en aardweerstand. Alle waarden komen op het meetrapport — een document dat meegaat bij verkoop of taxatie van de woning.

STAP / C · OPLEVERING

Schone meterkast, schone vloer

De werkruimte gaat schoner achter dan we hem aantreffen. Oude kast en materialen worden afgevoerd, je hoeft zelf niks weg te brengen.



11 – ONZE WERKWIJZE

Vier stappen, geen losse eindjes.

Onze werkwijze bestaat uit vier eenvoudige stappen die we bij elk project doorlopen. We starten bij je eerste appje en eindigen bij het keuringsrapport in je mailbox.

01

BEL OF WHATSAPP

Aanvraag & foto's

Stuur foto's van je groepenkast via WhatsApp. We bekijken het beschikbare vermogen, de aansluiting en de meterkast nog vóór we langskomen — zo verspil je geen tijd op een verkeerd inschatte offerte.

1 DAG

REACTIETIJD

02

HELDERE OFFERTE

Vaste prijs op één pagina

Eén pagina, alle materialen erop, één vaste prijs. Geen kleine lettertjes, geen meerwerkclausules. Je weet vooraf precies wat je betaalt en welke materialen we monteren.

48U

OFFERTE ROND

03

EÉN MONTEUR

Strak uitvoeren op locatie

De monteur die de offerte maakte, doet ook het werk. Strakke kabelpaden, label per groep, kast netjes afgewerkt — klaar voor de keuring nog vóór de werkdag eindigt.

1 DAG

UITVOERING

04

KEURINGSRAPPORT

Meting, rapport & garantie

NEN-1010 meting ter plekke, keuringsrapport diezelfde dag in PDF en twee jaar garantie op het werk. Bewaar het rapport — handig bij verkoop, taxatie of contact met je verzekering.

OU

WACHTTIJD

Ontvang een gratis offerte.

Wil je ontdekken wat de mogelijkheden zijn voor jouw groepenkast of laadpaal? Vraag nu vrijblijvend een gratis offerte aan. Twijfel je nog over de beste optie? Geen zorgen — we denken graag met je mee en maken een offerte op maat.



BEL DIRECT

06 — 87 08 46 00



WHATSAPP • FOTO'S

06 — 87 08 46 00



E-MAIL • OFFERTE

info@ammaintenance.nl



ONLINE • CALCULATOR

www.ammaintenance.nl

